

Bâtiment BLOMME¹

Niveau	Type				m ²	Terrasse	Prix HD	Prix au m ²	Loyer mensuel location nue	Location nue au m ²	Rentabilité sur location nue
	St	1ch	2ch	3ch							
½ étage											
A0M1	X				62,27	3,77	254.054€	3.960€	859€	13€	4,06%
1^{er} étage											
A11	X				61,16	-	275.220€	4.500€	856€	14€	3,73%
A12			X		114,82	-	459.280€	4.000€	1.607€	14€	4,20%
2^{ème} étage											
A21	X				64,50	-	322.500€	5.000€	968€	15€	3,60%
A22			X		113	-	508.500€	4.500€	1.695€	15€	4%
A23		X			101,56	-	457.020€	4.500€	1.523€	15€	4%
A24	X				40,40	-	202.000€	5.000€	687€	17€	4,08%
3^{ème} étage											
A32			X		113,10	-	520.260€	4.600€	1.697€	15€	3,91%
A33			X		115,50	-	531.300€	4.600€	1.733€	15€	3,91%
A34	X				40,40	-	214.120€	5.300€	727€	18€	4,08%

¹ Les prix sont à titre indicatif et n'engagent pas la responsabilité de l'éditeur

Bâtiment BLOMME (suite)²

Niveau	Type				m ²	Terrasse	Prix HD	Prix au m ²	Loyer mensuel location nue	Location nue au m ²	Rentabilité sur location nue
	St	1ch	2ch	3ch							
4^{ème} étage											
A42				X	146	-	657.000€	4.500€	2.336€	16€	4,27%
5^{ème} étage											
A52				X	139,6	12	656.120€	4.700€	2.100€	16€	3,84%
6^{ème} étage											
A61				X	184,38	56	1.380.470€	6.500€	4.035€	19€	3,51%

² Les prix sont à titre indicatif et n'engagent pas la responsabilité de l'éditeur

Bâtiment DUJARDIN³

Niveau	Type				m ²	Terrasse	Prix HD	Prix au m ²	Loyer mensuel location nue	Location nue au m ²	Rentabilité sur location nue
	St	1ch	2ch	3ch							
1^{er} étage											
B11		X			85,33	12	365.320€	4.000€	1.279€	14€	4,20%
B12	X				46,67	-	233.350€	5.000€	700€	15€	3,60%
B13		X			81,10	-	340.620€	4.200€	1.135€	14€	4,00%
2^{ème} étage											
B21		X			87,24	14,75	406.845€	4.300€	1.325€	14€	3,91%
B22	X				46,06	2,80	246.792€	5.200€	759€	16€	3,69%
3^{ème} étage											
B31			X		132,70	16,60	634.500€	4.500€	1.974€	14€	3,73%
B32		X			78,50	11	384.800€	4.700€	1.344€	16€	4,19%
4^{ème} et 5^{ème} étages											
B41 Duplex			X		126,01	16,03	629.918€	4.700€	2.144€	16€	4,09%
B42 Duplex		X			76,81	26,37	431.976€	4.800€	1.620€	18€	4,50%
B43		X			76,73	11	404.700	4.800€	1.398€	17€	4,30%

³ Les prix sont à titre indicatif et n'engagent pas la responsabilité de l'éditeur

Bâtiment HAMESSE⁴

Niveau	Type				m ²	Terrasse	Prix HD	Prix au m ²	Loyer mensuel location nue	Location nue au m ²	Rentabilité sur location nue
	St	1ch	2ch	3ch							
1^{er} étage											
C11		X			70,60	-	317.700€	4.500€	1.059€	15€	4,00%
C12	X				68,40	9	328.050€	4.500€	1.094€	15€	4,00%
2^{ème} étage											
C21		X			73,20	-	344.040€	4.700€	1.171€	16€	4,09%
3^{ème} étage											
C31			X		130,80	9	676.600€	5.000€	2.165€	16€	3,84%
4^{ème} et 5^{ème} étages											
C41 Duplex			X		112,60	9	597.363€	5.100€	1.991€	17€	4,00%
C42 Duplex		X			120,40	9	636.939€	5.100€	2.123€	17€	4,00%

⁴ Les prix sont à titre indicatif et n'engagent pas la responsabilité de l'éditeur

Bâtiment DOMINICAINS⁵

Niveau	Type				m ²	Terrasse	Prix HD	Prix au m ²	Loyer mensuel location nue	Location nue au m ²	Rentabilité sur location nue
	St	1ch	2ch	3ch							
1^{er} et 2^{ème} (3^{ème}) étages											
D11 Duplex			X		91,40	22	491.093€	4.800€	1.536€	15€	3,75%
D23 Duplex		X			106	-	508.704€	4.800€	1.484€	14€	3,50%

⁵ Les prix sont à titre indicatif et n'engagent pas la responsabilité de l'éditeur